

# Auftragsverhandlung mit Erfolg: den Bauherrn richtig überzeugen



## Seminarziel

Die Auftragsverhandlung ist heute häufig zu einer Besprechung geworden, bei der der Bauherr seine Preisvorstellung zu Lasten des Bauunternehmens durchsetzt. Das muss nicht grundsätzlich so sein. Vielmehr besteht für jedes Unternehmen die Chance, im Wettbewerb nicht allein über den Preis zum Auftrag zu kommen. Wie dies erreicht werden kann, wird den Teilnehmern im Seminar vermittelt.

## Zielgruppe

- Jungunternehmer
- leitende Mitarbeiter

## Kurszeiten

Kursbeginn 9.30 Uhr  
Kursende ca. 16.30 Uhr

## Voraussetzungen

Kenntnisse über Abläufe im Bauunternehmen

## Referenten

Dipl.-Ing. Wolfgang Koczelnjak

## Seminarinhalt

- Angebot als Grundstein des Verhandlungserfolges
- Vorbereitung der Auftragsverhandlung
- Schwachstellen und Chancen im Angebot
- Kalkulation des Angebots
- Gesprächsstrategie
- Durchführung der Auftragsverhandlung: Persönliche Einstimmung, Gesprächseinstieg, Standpunkt des Bauherrn, Angebot als zentraler Mittelpunkt, Bauherren die Wahl geben, Preis poker und Gesprächsunterbrechung, Verhandlungsprotokoll und Abschluss
- Bausteine der Nachverhandlung: überarbeitetes Angebot, neue Angebotsübergabe, Mittel der Nachverfolgung, Abschluss der Verhandlungen
- Vermeidung häufiger Fehler bei Auftragsverhandlungen

## Abschluss

Teilnahmebescheinigung



Kursnummer  
BM79

Kursart  
Seminar

Termin  
Do 26.06.2025

Dauer  
1 Tag

Kosten  
Seminarpaket  
470,00 Euro

Im Seminarpaket  
sind enthalten:  
Kursgebühr, Lernmittel  
sowie Mittagessen\*  
und Pausengetränke\*/  
\*inkl. ges. MwSt.

Dazu kommen ggf.  
Übernachtung in  
unseren Gästehäusern  
sowie Frühstück  
und Abendessen

In Zusammenarbeit mit



# Unterkunft und Gastronomie direkt auf dem Gelände



Wir wollen, dass Sie sich bei uns wohlfühlen – deshalb können Sie bei uns nicht nur zusammen lernen, sondern auch wohnen und essen!

Die Bayerische BauAkademie verfügt neben modernen Lehrsälen, Schulungsgebäuden und einem Übungsgelände für Baumaschinen auch über einen Unterkunfts- und Gastronomiebetrieb. Auf unserem „Campus der kurzen Wege“ ist alles nur einen Katzensprung voneinander entfernt. Bei der Übernachtung vor Ort in der Bayerischen BauAkademie entfallen An- und Abreisezeiten und unseren Teilnehmern steht ihre Zeit für den Wissenserwerb und die Vertiefung des Gelernten auch mit anderen Teilnehmern zur Verfügung.

Sechs moderne Gästehäuser mit rund 150 Gästezimmern sowie 25 geräumige Apartments ermöglichen Schulungsteilnehmern und Besuchern bei mehrtägigen Aufenthalten die Unterbringung direkt auf dem Gelände der Bayerischen BauAkademie.

Durch die gemeinsame Unterbringung der Kursteilnehmerinnen und Kursteilnehmer entstehen viele Möglichkeiten für den fachlichen Austausch. Sie haben Gelegenheit, abends nach dem Unterricht ihren Lernstoff gemeinsam nach- oder sich auf anstehende Prüfungen vorzubereiten.

Unser Küchenteam kocht täglich frisch und bietet den Teilnehmerinnen und Teilnehmern eine reichhaltige Auswahl auch an vegetarischen Gerichten. Lassen Sie sich von unserem gastronomischen Angebot mit bekannten und besonderen Spezialitäten aus der regionalen Küche vom Frühstück bis zum Abendessen verwöhnen.

Nach dem Schulungsbetrieb bieten sich direkt auf dem Gelände der Bayerischen BauAkademie vielfältige Freizeitmöglichkeiten: Erholen Sie sich nach einem anstrengenden Tag in unserer gemütlichen Bierstube oder im lauschigen Biergarten im Austausch mit Freunden und Kollegen oder lassen Sie den Tag mit unserem Sport- und Wellnessangebot ausklingen.

Auch der fußläufig erreichbare Ortskern von Feuchtwangen bietet mit seinem historischen Marktplatz Gelegenheit zur Freizeitgestaltung.

Im näheren Umkreis bieten sich an der „Romantischen Straße“ weitere Ausflugs- und Freizeitmöglichkeiten, wie z.B. die historischen Altstädte von Dinkelsbühl oder Rothenburg ob der Tauber.



Bayerische BauAkademie  
Ansbacher Straße 20  
91555 Feuchtwangen  
Tel. 09852 9002-0  
Fax 09852 9002-909  
info@baybauakad.de  
www.baybauakad.de

Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015  
Die Bayerische BauAkademie  
ist eine Einrichtung des  
Berufsförderungswerks  
des Bayerischen Baugewerbes e.V.